Page 1 of 2

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

(ബി) ഇത് സംബന്ധിച്ച ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്ത് നാളിതുവരെ ഇരുപത്തിയഞ്ച് സെന്റ് വരെയുള്ള പാടമോ വയലോ ഫീസ് സൗജന്യത്തോടെ പൂരയിടമാക്കി മാറ്റുന്നതിന് എത്ര അപേക്ഷകൾ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

വിവരം ശേഖരിച്ചുവരുന്നു.

(സി) ഇപ്രകാരം ലഭിച്ച എത്ര അപേക്ഷകളിൽ ഇരുപത്തിയഞ്ച് സെന്റ് വരെയുള്ള പാടമോ വയലോ ഫീസ് സൗജന്യം നൽകി തീർപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്ന് അറിയിക്കാമോ; ഇത് ആകെ എത്ര ഏക്കർ പാടമോ വയലോ ആയ ഭൂമിയുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

567 അപേക്ഷകൾ തീർപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആകെ വിസ്തീർണ്ണത്തിന്റെ വിവരം പൂർണ്ണമായി ലഭ്യമായിട്ടില്ല.

(ഡി) ഈ ഉത്തരവുകളുടെ മറവിൽ അനധികൃതമായി പാടമോ വയലോ തരംമാറ്റിയത് സംബന്ധിച്ച് നാളിതുവരെ എത്ര പരാതികൾ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് പറയാമോ?

പരാതികളൊന്നും ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

(ഇ) ഈ വിഷയത്തിൽ റവന്യൂ വകുപ്പ് അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി ഇറക്കിയ സർക്കുലറുകളുടെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുമോ?

സ.ഉ(സാധാ)നമ്പർ 1166/2021/റവ ഉത്തരവ്, 21-4-2021-ലെ SRO 369/2021, 23-7-2021-ലെ റവ-പി1/117/2021-റവ സർക്കുലർ എന്നിവയുടെ പകർപ്പുകൾ അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.*

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകതകൾ

288(4298) ശ്രീ. ടി. പി. രാമകൃഷ്ണൻ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചതിലെ അപാകത കാരണം പൊതുജനങ്ങൾ ബുദ്ധിമുട്ട് അനുഭവിക്കുന്ന കാര്യം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;

ഉണ്ട്.

(ബി) എങ്കിൽ അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് സംസ്ഥാനത്ത് ഭൂമിയുടെ ന്യായവില സമഗ്രമായി പുനഃനിർണ്ണയിക്കുമെന്ന 2018-ലെ ബജറ്റിലെ പ്രഖ്യാപനം നടപ്പിലായിട്ടുണ്ടോ?

---

* അനുബന്ധം നിയമസഭയുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ഉണ്ട്. 14-8-2018-ലെ സ.ഉ(കൈ) നമ്പർ 302/18/റവ നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്തൊട്ടാകെ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകിയും മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിച്ചും സർക്കാർ ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാണ്.

(സി) ഇക്കാര്യത്തിൽ റവന്യൂ വകുപ്പ് എന്തൊക്കെ നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?

14-8-2018-ലെ സ.ഉ(കൈ) നമ്പർ 302/18/റവ നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്തൊട്ടാകെ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകിയും മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിച്ചും സർക്കാർ ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാണ്. സംസ്ഥാനത്തൊട്ടാകെ പുനർനിർണ്ണയ ജോലികൾ ആരംഭിക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രായോഗിക ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ പരിഗണിച്ച് ഓരോ താലൂക്കിലെയും നാലിൽ ഒന്ന് വില്ലേജുകളിൽ വീതം ഘട്ടംഘട്ടമായി ന്യായവില നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതാണെന്ന് തീരുമാനിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ സമർപ്പിച്ച ശിപാർശ സർക്കാർ പരിശോധിച്ചിട്ടുള്ളതും ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ തുക സംസ്ഥാന ബഡ്ജറ്റിലെ പദ്ധതി വിഹിതത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ ശിപാർശ സമർപ്പിക്കുവാൻ ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുള്ളതുമാണ്.

(ഡി) പരിഷ്കരിച്ച ഭൂമിയുടെ ന്യായവില എന്ന് മുതൽ നടപ്പാക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

14-8-2018-ലെ സ.ഉ(കൈ) നമ്പർ 302/18/റവ നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവിൽ നിർദ്ദേശിച്ച രീതിയിൽ സംസ്ഥാനത്തൊട്ടാകെ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയ ജോലികൾ പൂർത്തിയാകുന്ന മുറയ്ക്ക് പരിഷ്കരിച്ച ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നടപ്പാക്കുന്നതാണ്.

കണ്ടറ മണ്ഡലത്തിലെ സാന്ത്വന സ്പർശം അദാലത്ത്

289(4299) ശ്രീ. പി. സി. വിഷ്ണുനാഥ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ നേതൃത്വത്തിൽ നടന്ന സാന്ത്വന സ്പർശം അദാലത്തിലേയ്ക്ക് കണ്ടറ നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽ നിന്നും എത്ര അപേക്ഷകളാണ് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ; അതിൽ എത്രയെണ്ണത്തിനാണ് തീർപ്പ് കൽപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?